**ИНСТРУКЦИЯ**

**для подрядных организаций по вопросу участия в закупочных процедурах**

**на выполнение работ по капитальному ремонту**

**ШАГ 1: получить ЭЦП**

Ключи усиленных неквалифицированных электронных подписей должны быть созданы и выданы удостоверяющими центрами, получившими аккредитацию на соответствие требованиям Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

**ШАГ 2: пройти аккредитацию в ЕИС**

В целях подачи заявки на участие, участник предварительного отбора должен зарегистрироваться на сайте Единой информационной системы в сфере закупок (ЕИС).

Регистрация в ЕИС, а также участие в предварительном отборе осуществляется без взимания платы с участника.

**ШАГ 3: пройти предварительный отбор и попасть в реестр квалифицированных подрядных организаций по соответствующему предмету электронного аукциона**

Орган исполнительной власти Республики Бурятия, уполномоченный на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций: Республиканское агентство по государственным закупкам.

Заявка, а также все сведения и документы, которые входят в ее состав, подаются участником через оператора электронной площадки в виде электронного документа в соответствии с правилами, установленными оператором электронной площадки.

Электронная торговая площадка: ЗАО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Предметы электронного аукциона:

- выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов;

- выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

- выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

- выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

- выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

- выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического [регламента](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=341311&dst=100050&field=134&date=06.03.2023) Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»;

- оказание услуг по осуществлению строительного контроля.

**ШАГ 4: участвовать в электронных аукционах на выполнение работ (оказание услуг) общего имущества в многоквартирных домах**

Заказчик: НО «Фонд капитального ремонта в Республике Бурятия».

Участник электронного аукциона подает заявку на участие в электронном аукционе через оператора электронной площадки в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени участника электронного аукциона.

Подать заявку на участие в электронных аукционах может только лицо, включенное в реестр квалифицированных порядных организаций и прошедшее регистрацию в ЕИС.

**Сведения и документы, входящие в состав заявки**

|  |  |
| --- | --- |
| сведения | для юридического лица: полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора;  для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона |
| документы | документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона |