ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_

**о принятии решения о переносе срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта общего имущества на счете регионального оператора**

Дата проведения общего собрания: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_г.

Время проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма голосования: очная/заочная/очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.ст.44-48 и ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются \_\_\_\_\_\_\_\_\_ собственников, владеющих \_\_\_\_\_ кв. м помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) на собрании присутствуют собственники или их представители в количестве \_\_\_\_\_\_\_ человек, владеющих \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м помещений в доме, которые составляют \_\_\_\_\_\_\_% голосов (Приложение № 1)[[1]](#footnote-1);

в) собрание объявлено (нужное подчеркнуть): *открытым или несостоявшимся*, присутствующие уведомлены о том, что вопросы, указанные в повестке дня настоящего несостоявшегося собрания из-за отсутствия кворума, будут рассмотрены на собрании в форме заочного голосования, уведомления о котором вместе с листами голосования будут предоставлены собственникам помещений в установленном порядке) (при отсутствии кворума протокол подписывается инициаторами Собрания).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., наименование организации, наименование муниципального образования, собственников помещений и т.п.), в лице представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. на основании доверенности).

Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – общее собрание).

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1.Процедурные вопросы:

1.1. Выбор председателя общего собрания

1.2. Выбор секретаря общего собрания.

1.3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.

2. Принятие решения о переносе срока капитального ремонта общего имущества МКД: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать вид работ)\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_\_г. на \_\_\_\_\_г.

3. Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования[[2]](#footnote-2)*.*

4. Выбор места хранения протокола собрания.

Председатель общего собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Секретарь общего собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

**Решение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (очное голосование):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Решение по вопросам повестки дня** | **Результаты голосования**  (количество голосов, % от числа проголосовавших) |
| 1. | Процедурные вопросы: | |
| 1.1. | Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |
| 1.2. | Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |
| 1.3. | Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в следующем составе:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |
| 2. | Принять решение о переносе сроков капитального ремонта общего имущества МКД: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указать вид работ)\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_г. на ­­­\_\_\_\_\_\_г. | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |
| 3. | Утвердить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования[[3]](#footnote-3).  Принято решение:  Размещение решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования в каждом подъезде многоквартирного дома. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_% |
| 4. | Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность протокола общего собрания:  Принято решение:  Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность протокола общего собрания  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  *(Ф.И.О. полностью, адрес, контактный телефон)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |

Приложения:

1. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома участвующих в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в форме очного голосования.

Председатель общего собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Секретарь общего собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Члены счетной комиссии общего собрания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

(заочное голосование/ очно-заочное голосование) собственников помещений многоквартирного дома по вопросу проведения капитального ремонта общего имущества в доме, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроки проведения голосования с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Место и адрес куда передаются заполненные бюллетени: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата начала сбора бюллетеней «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата окончания сбора бюллетеней «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Время сбора бюллетеней с \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. до \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

Сведения о собственнике:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение в кв. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, кем и когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общая площадь квартиры \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Доля собственника в помещении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать вид помещения)

Повестка собрания:

1.Процедурные вопросы:

1.1. Выбор председателя общего собрания

1.2. Выбор секретаря общего собрания.

1.3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.

2. Принятие решения о переносе срока капитального ремонта общего имущества МКД: \_\_\_\_\_ (указать вид работ)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_\_г. на \_\_\_\_\_г.

3. Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования[[4]](#footnote-4)*.*

4. Выбор места хранения протокола собрания

Собственник (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год.

**Решения собственника**

**(заочное голосование/ очно-заочное голосование)**

В соответствии с требованиями ЖК РФ решение признается действительным только в случае:

- указания реквизитов свидетельства о собственности;

- наличия даты принятия решения и личной подписи собственника либо доверенности собственника и подписи доверенного лица (доверенность оформленная в соответствии с требованиями [пунктов 3](consultantplus://offline/ref=8404ABB044F407F7221D66C0575F9312468E64C93D6AFF2A9FAE5479C0FE41E08435A7D481W5jDC) и [4 статьи 185.1](consultantplus://offline/ref=8404ABB044F407F7221D66C0575F9312468E64C93D6AFF2A9FAE5479C0FE41E08435A7D481W5jCC) Гражданского кодекса Российской Федерации);

- указания только одного понятного варианта ответа по каждому вопросу.

Ответы надлежит ставить, указав знак Х или V напротив соответствующего варианта.

Своим количеством голосов я путем заочного голосования принимаю следующие решения (выбранный вариант ответа отметить любым знаком напротив вопроса):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Решение по вопросам повестки дня** | **Результаты голосования**  (количество голосов, % от числа проголосовавших) |
| 1. | Процедурные вопросы: | |
| 1.1. | Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |
| 1.2. | Избрать секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |
| 1.3. | Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в следующем составе:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |
| 2. | Принять решение о переносе срока капитального ремонта общего имущества в МКД: \_\_\_\_\_\_\_ (указать вид работ)\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_\_г. на \_\_\_\_\_г. | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |
| 3. | Утвердить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования[[5]](#footnote-5).  Принято решение:  Размещение решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования в каждом подъезде многоквартирного дома. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_% |
| 4. | Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность протокола общего собрания:  Принято решение:  Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность протокола общего собрания  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  *(Ф.И.О. полностью, адрес, контактный телефон)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  ВОЗДЕРЖАЛИСЬ\_\_\_\_\_\_\_% |

Собственник (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год.

Приложение к протоколу №\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Р Е Е С Т Р

регистрации собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_,

участвующих в заочном голосовании/очно-заочном голосовании

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О.  (собственника помещения) | Данные документа, подтверждающего право собственности на жилое/нежилое помещение | Номер помещения | площадь помещения | Доля в собственности | Кол-во голосов, приравненное к площади находящегося в собственности помещения | Реквизиты доверенности, в случае если присутствует представитель собственника | Подпись |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |

Лицо, по инициативе которого созывается собрание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Реестр голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № \_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, участвующих в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в форме очного голосования.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Повестка дня общего собрания собственников помещений:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1. Процедурные вопросы: 1.1. Выбор председателя общего собрания 1.2. Выбор секретаря общего собрания. 1.3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания. 2. Принятие решения о переносе сроке капитального ремонта общего имущества МКД: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать вид работ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_с \_\_\_\_\_г. на \_\_\_\_\_\_\_г. 3. Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования . 4. Выбор места хранения протокола собрания. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| № п/п | № помещения в многоквартирном доме | Ф.И.О. каждого собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) | Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение, дата, номер | Ф.И.О. представителя, № и дата доверенности (полностью) | Общая прощадь помещения (кв. метры) | Площадь помещения, согласно доли в праве собственности (кв. метры) | Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 вопрос | | | 2 вопрос | | | 3 вопрос | | | | 4 вопрос | | | | Подпись | |
| за | против | Воздержался | за | против | воздержался | за | против | воздержался | за | | против | воздержался |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |

1. в соответствии с ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, ч. 2 ст. 44 ЖК РФ решение общего собрания о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме, об использовании фонда капитального ремонта принимается не менее двух третей 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. [↑](#footnote-ref-1)
2. В соответствии с частью 3 статьи 46 Жилищного кодекса РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений путем размещения соответствующего сообщения в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. [↑](#footnote-ref-2)
3. Решение должно быть размещено не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. [↑](#footnote-ref-3)
4. В соответствии с частью 3 статьи 46 Жилищного кодекса РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений путем размещения соответствующего сообщения в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. [↑](#footnote-ref-4)
5. Решение должно быть размещено не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. [↑](#footnote-ref-5)