

**О предоставлении компенсации расходов на уплату взноса
на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома отдельным категориям граждан**

*Принят Народным Хуралом
Республики Бурятия
23 июня 2016 года*

Статья 1

Настоящий Закон в соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает дополнительную меру социальной поддержки в виде компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, находящемся на территории Республики Бурятия, отдельным категориям граждан, собственникам жилых помещений на территории Республики Бурятия (далее – компенсация), а также условия предоставления указанной меры социальной поддержки.

Статья 2

1. Право на компенсацию предоставляется следующим категориям граждан:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений в возрасте от 70 до 80 лет;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет;

3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраста, дающего право на получение страховой пенсии по старости), собственникам жилых помещений в возрасте от 70 до 80 лет;

4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраст-

та, дающего право на получение страховой пенсии по старости), собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет.

2. Компенсация не предоставляется лицам, указанным в пунктах 1, 3 части 1 настоящей статьи, в случае предоставления им мер социальной поддержки по оплате любого жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе компенсации, включающих уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, законами Республики Бурятия, иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия.

3. При наличии у гражданина в собственности нескольких жилых помещений в многоквартирных домах компенсация предоставляется в отношении одного из таких жилых помещений, расположенных на территории Республики Бурятия, по выбору гражданина.

Статья 3

1. Гражданам, указанным в пунктах 1, 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, компенсация предоставляется ежемесячно в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Республики Бурятия, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, но не более фактического размера общей площади жилого помещения.

2. Гражданам, указанным в пунктах 2, 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, компенсация предоставляется ежемесячно в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства Республики Бурятия, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, но не более фактического размера общей площади жилого помещения.

3. Если лица, указанные в пунктах 2, 4 части 1 статьи 2 настоящего Закона, одновременно имеют право на компенсацию в соответствии с федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, настоящим Законом, другими законами Республики Бурятия, иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия, им предоставляется компенсация в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным право-

вым актом Правительства Республики Бурятия, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, но не более фактического размера общей площади жилого помещения, за вычетом компенсации, предоставленной в соответствии с федеральными законами, иными федеральными нормативными правовыми актами, законами Республики Бурятия, иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия.

4. При наличии у гражданина в собственности доли жилого помещения в многоквартирном доме компенсация предоставляется с учетом доли от общей площади такого жилого помещения, но не более размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

Статья 4

1. Порядок предоставления компенсации определяется Правительством Республики Бурятия.

2. Финансирование расходов, связанных с предоставлением компенсации, осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели законом Республики Бурятия о республиканском бюджете на очередной финансовый год.

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года.

Глава Республики Бурятия

В.В. НАГОВИЦЫН

г. Улан-Удэ
30 июня 2016 года

№ 1905-V